

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ OLT
OFERTA NR. 2100
ZIUA 07 LUNA 06 2021

PRIMĂRIA MORUNGLAV
Județul OLT
REGISTRATURĂ

NR. 16

Ziua 31 luna 05 an 2021

ANEXA nr. 1^B:
Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata SMARANDACHE DAN, CNP: _____, având adresa de comunicare în OR. BALS, str. NICOLAE BALCESCU, nr. 21, bl. 27, sc. I, et., ap 4, județul/sectorul OLT, codul poștal....., e-mail....., tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.15 (ha), la prețului de (*)900(lei) Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: NOUASUTELEI.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	MORUNGLAV	0.15	50415	50415	17	5	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
IONESCU CLAUDIU IONUȚ

Semnătura

.....
L.S.

Data 31.05.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de starecivilă, altele asemenea.

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) OLT/MORUNGLAV	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
Primăria (*) COMUNEI MORUNGLAV	Nr. din 31.08.2021 (zi/lună/an) (*)
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*)	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- 1.(*) Subsemnatul/Subsemnata SMARANDACHE DAN, CNP:, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI, seria OT, nr. 707436, eliberat(ă) de SPCLEP BALS, data şi locul naşterii: 19.02.1952 COM. MORUNGLAV, judeţul/ţara OLT.
- 2.(**) cu domiciliul în: OR. BALS, str. NICOLAE BALCESCU, nr.21, bl.27, sc. 1, et., ap 4, judeţul/sectorul OLT, codul poştal, ţara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, cetăţenia, starea civilă
- 3.(**) reşedinţa în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr. bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, telefon, fax, e-mail
- 4.(***) Prin IONESCU CLAUDIU IONUT (numele şi prenumele), CNP/CIF 1810713160076, în calitate de MANDATAR, conform PROCURA NR. 1122/18.09.2020, localitatea CRAIOVA, str. BLD NICOLAE TITULESCU, nr. 90, bl. 27, sc. 1, et., ap. 1, judeţul/sectorul DOLJ, codul poştal, telefon, fax, e-mail, având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.
Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:
- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv NU CUNOSC.....
- preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii SC NEW BV AGRISRL, LOC. PIELESTI, JUD. DOLJ
- preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, N-MILITARU M. ION: E - DE 403; S - ENACHE ILIE; V - PR. BARLUI.
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri NU CUNOSC;
- preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvici "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvici "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora NU CUNOSC
- preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine NU CUNOSC
- preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului NU CUNOSC.
- Declar că sunt proprietar al terenului în suprafaţă de 0.15 ha situat în extravilanul localităţii MORUNGLAV, identificat cu număr cadastral 50415, înscris în cartea funciară nr. 50415, a localităţii MORUNGLAV, care face obiectul ofertei de vânzare.
- Declar că:
- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
 - terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
 - am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.
- În susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:
- 1.....;
- 2.....;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,
IONESCU CLAUDIU IONUT,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 31.05.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.