



ROMANIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA MORUNGLAV
CONSILIUL LOCAL

Morunglav, 237270, Olt
Tel. 0349-883207; Fax 0349-883203
www.primariamorunglav.ro

HOTĂRÂRE*

Privind : Aprobarea devizului general actualizat după ajustarea prețurilor la materialele de construcție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru restul de executat la obiectivul de investiții „MODERNIZARE SI REABILITARE SCOALA GIMNAZIALĂ COMUNA MORUNGLAV „JUDEȚUL OLT”

Consiliul Local Morunglav întrunit în ședință ordinară în data de 30 septembrie 2021,
Având în vedere :

- Referatul de aprobare privind prezentarea și motivarea proiectului de hotărâre înregistrat cu nr. 174 din întocmit de către inițiator - primar Cărmăzaru Nicolae ;
 - Raportul de specialitate nr. 5834 din 22.09.2021 întocmit de domnul Stanică Dumitru consilier personal al primarului comunei Morunglav privind Aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru restul de executat la obiectivul de investiții „MODERNIZARE SI REABILITARE SCOALA GIMNAZIALA COMUNA MORUNGLAV „JUDEȚUL OLT” ;
 - Contractul de execuție nr. 4192/16.07.2018 privind realizarea obiectivului de investiții „MODERNIZARE SI REABILITARE SCOALA GIMNAZIALA COMUNA MORUNGLAV „JUDEȚUL OLT”;
 - Prevederile art. 2 din OG. nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal - begetare;
 - Prevederile art. 10 alin. 6) din H.G.nr.907 /2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,cu modificările și completările ulterioare ;
 - Prevederile art. 44 alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale ,cu modificările și completările ulterioare ;
 - Prevederile H.C.L. nr. 35 din 27.11.2017 privind Realizarea obiectivului de investiții „MODERNIZARE SI REABILITARE SCOALA GIMNAZIALA COMUNA MORUNGLAV „JUDEȚUL OLT” și aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții , faza Documentatie de Autorizare a Lucrarilor de Interventie (DALI);
 - Parcurgerea procedurii prevăzute la art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
 - Avizul consultativ favorabil nr.184 din 30.09.2021 al Comisiei pentru activități economico - financiare ,agricultura , protecția mediului și turism ,amenajarea teritoriului și urbanism administrarea domeniului public și privat al comunei;
 - Avizul consultativ favorabil nr.185 din 30.09.2021 al Comisiei juridice și de disciplină ,munca și protecție socială , ordine publica ,situatii de urgenta,apararea drepturilor omului;
 - Avizul consultativ favorabil nr.186 din 30.09.2021 al Comisiei pentru activități social - culturale ,culte,învățământ ,sănătate și familie ,protecție copii ,tineret și sport;
- În temeiul art.129 alin.(2), lit(b), alin.(4) lit.(d),art. 139 alin.(3), lit(c) și art. 196, alin.(1) lit(a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aproba devizul general actualizat după ajustarea prețurilor la materialele de construcție pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE SI REABILITARE SCOALA GIMNAZIALĂ COMUNA MORUNGLAV „JUDEȚUL OLT”,prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aproba actualizarea indicatorii tehnico -economici pentru restul de executat la obiectivul de investitii „MODERNIZARE SI REABILITARE SCOALA GIMNAZIALA COMUNA MORUNGLAV ,JUDETUL OLT” , după cum urmează :

A: Indicatori tehnici :

- Parter + 1 Etaj
- Suprafata construita - 592,64 mp
- Suprafata desfasurata - 1.081,64 mp
- Suprafata utila parter - 423,09 mp
- Suprafata utila etaj - 404,29 mp
- Suprafata utilă totală = 827,38 mp.

B: Indicatori economici :

a) Valoare totală inițială a investitiei (inclusiv TVA) = 1.328.364,18 lei din care :

- Cheltuieli de la bugetul de stat = 1.121.972,27 lei din care :

Lucrări decontate până la 01.09.2021 =595.742,97 lei

- Cheltuieli buget local =120.714,50 lei din care :

- Lucrări decontate până la 01.09.2021= 60.169,00 lei

b) Valoare totală a investitiei (inclusiv TVA) rest de executat = 672.452,21 lei in care :

- Cheltuieli de la bugetul de stat = 611.906,71 lei, din care:

65.676,24 lei valoare rezultată după ajustare , prin actualizarea prețurilor aferente materialelor,

- Cheltuieli buget local = 60.545,50 lei

Art.3 . Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica potrivit prevederilor art. 243 alin. 1 lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ,cu modificările și completările ulterioare:

- primarului comunei Morunglav ;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Morunglav ,pentru aducere la îndeplinire;
- Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice ;
- Institutiei Prefectului - Judetul Olt ;
- avizier local și site-ul primăriei www.primariamorunglav.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL ,NITĂ ALEXANDRU

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general, Popa Mariana

Nr. 37 /30.09.2021

*Notă :Hotărârea se adoptă cu majoritate simplă .

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei Morunglav în ședința ordinară din data de _____ , cu respectarea prevederilor art.139 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 astfel :

TOTAL Consilieri funcție	în	Consilieri prezenți la ședință	Voturi " pentru"	Voturi "împotrivă"	Voturi "abținere"
11		11	11	0	0

Redactat P.M. în 3 ex. originale ,din care : 1ex. - dosar ședință ; 1 ex. - Instituția Prefectului - Județul Olt , 1 ex. -arhivă

Difuzat în copie : 1 ex . - primar ,1 ex.- afișier

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 37 /30.09.2021 ¹			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹) s-a facut cu majoritate	30/09/2021	

	<input type="checkbox"/> simpla <input checked="" type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²		
2	Comunicarea catre primar ²⁾	13/10/2021	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	13/10/2021	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾ + ⁵⁾	13/10/2021	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	13/10/2021	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificari si completarile ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.

(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“

²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“

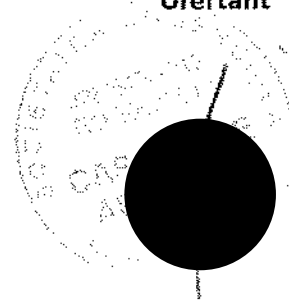
⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“

Beneficiar:
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Modernizare si reabilitare Scoala Gimnaziala Morunglav, judetul Olt

CENTRALIZATORUL pe obiectiv al restului de realizat conform OG15

Nr.	Nr. cap. Deviz General	Denumirea capitolului si subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Din care C+M
			Lei	Lei
0	1	2	3	4
1	2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	18,528.89	18,528.89
		<i>OB01 Modernizare si reabilitare Scoala Gimnaziala Comuna Morunglav, judetul Olt</i>	18,528.89	18,528.89
	4	Cheltuieli pentru investitia de baza	484,248.68	451,728.68
2.1	4.1	Constructii si instalatii	450,412.30	450,412.30
		<i>OB01 Modernizare si reabilitare Scoala Gimnaziala Comuna Morunglav, judetul Olt</i>	450,412.30	450,412.30
2.2	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	1,316.38	1,316.38
		<i>OB01 Modernizare si reabilitare Scoala Gimnaziala Comuna Morunglav, judetul Olt</i>	1,316.38	1,316.38
2.3	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	32,520.00	0.00
		<i>OB01 Modernizare si reabilitare Scoala Gimnaziala Comuna Morunglav, judetul Olt</i>	32,520.00	0.00
3	5.1	Organizare de santier	4,948.89	4,948.89
3.1	5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	4,948.89	4,948.89
		<i>OB01 Modernizare si reabilitare Scoala Gimnaziala Comuna Morunglav, judetul Olt</i>	4,948.89	4,948.89
TOTAL (fara TVA)			507,726.46	475,206.46
VA (19.00%)			96,468.03	90,289.23
TOTAL (cu TVA)			604,194.49	565,495.69

Ofertant

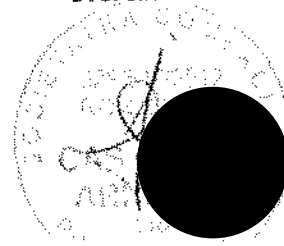


Beneficiar:
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Modernizare si reabilitare Scoala Gimnaziala Morunglav, judetului Olt

CENTRALIZATORUL pe obiectiv al restului de realizat fara OG15

Nr.	Nr. cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	
			Lei	Din care C+M
0	1	2	3	4
1	2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	16,376.95	16,376.95
		<i>OB01 Modernizare si reabilitare Scoala Gimnaziala Comuna Morunglav, judetul Olt</i>	16,376.95	16,376.95
2	4	Cheltuieli pentru investitia de baza	431,785.23	399,265.23
2.1	4.1	Constructii si instalatii	398,101.73	398,101.73
		<i>OB01 Modernizare si reabilitare Scoala Gimnaziala Comuna Morunglav, judetul Olt</i>	398,101.73	398,101.73
2.2	4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	1,163.50	1,163.50
		<i>OB01 Modernizare si reabilitare Scoala Gimnaziala Comuna Morunglav, judetul Olt</i>	1,163.50	1,163.50
2.3	4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	32,520.00	0.00
		<i>OB01 Modernizare si reabilitare Scoala Gimnaziala Comuna Morunglav, judetul Olt</i>	32,520.00	0.00
3	5.1	Organizare de santier	4,374.13	4,374.13
3.1	5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	4,374.13	4,374.13
		<i>OB01 Modernizare si reabilitare Scoala Gimnaziala Comuna Morunglav, judetul Olt</i>	4,374.13	4,374.13
TOTAL (fara TVA)			452,536.32	420,016.32
TVA (19.00%)			85,981.90	79,803.10
TOTAL (cu TVA)			538,518.22	499,819.42

Ofertant



	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	94.324,620	17.921,678	112.246,298
	3.8.2. Dirigenție de șantier	282.973,860	53.765,033	336.738,894
TOTAL CAPITOLUL 3		1.857.802,859	352.982,543	2.210.785,402
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații MODERNIZARE STRAZI ȘI DRUMURI DE LEGATURA	18.864.924,031	3.584.335,566	22.449.259,596
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,000	0,000	0,000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări	0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale			
TOTAL CAPITOLUL 4		18.864.924,031	3.584.335,566	22.449.259,596
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier			
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	377.298,481	71.686,711	448.985,192
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	94.324,620	17.921,678	112.246,298
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,000	0,000	0,000
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	96.211,113	0,000	96.211,113
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	19.242,223	0,000	19.242,223
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	96.211,113	0,000	96.211,113
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0,000	0,000	0,000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2.072.272,689	393.731,811	2.466.004,500
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	20.000,000	3.800,000	23.800,000
TOTAL CAPITOLUL 5		2.775.580,237	487.140,200	3.262.700,437
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOLUL 6				
TOTAL GENERAL		23.498.287,127	4.424.458,309	27.922.745,436
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		19.242.222,511	3.656.022,277	22.898.244,788

În prețuri la data de 07.09.2021;

4,9488 lei

Data: 07.09.2021

Beneficiar / Investitor,

COMUNA MORUINCLAV

Întocmit, ing. Andrei

Director,



Proiectant: S.C.PIRAMID PROIECT S.R.L.
MUN.SLATINA,JUD,OLT
J 28/188/2000

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

MODERNIZARE STRAZI SI DRUMURI DE LEGATURA IN COMUNA MORUNGLAV

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara T.V.A.	T.V.A. (19 %)	Valoare cu T.V.A.
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLUL 1		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	UTILITATI	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLUL 2		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
	3.1.1. Studii de teren	500,000	95,000	595,000
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
	3.1.3. Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	18.000,000	3.420,000	21.420,000
3.3	Expertizare tehnică	5.000,000	950,000	5.950,000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare			
	3.5.1. Temă de proiectare	0,000	0,000	0,000
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
	3.5.3. S.F	44.500,000	8.455,000	52.955,000
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,000	0,000	0,000
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	94.324,620	17.921,678	112.246,298
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	943.246,202	179.216,778	1.122.462,980
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	16.500,000	3.135,000	19.635,000
3.7	Consultanță		0,000	0,000
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	188.649,240	35.843,356	224.492,596
	3.7.2. Auditul financiar	75.459,696	14.337,342	89.797,038
3.8	Asistență tehnică			
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului			
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	94.324,620	17.921,678	112.246,298