

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ OLT  
OFERTA NR. 3283  
ZIUA 21 LUNA 07 2022

- Formular pentru persoane fizice -

PRIMĂRIA MORUNGLAU  
NR: 26 / 19.07.2022

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:

OLARU NICOLAE,

având adresa de comunicare în: localitatea  
codul postal

..... e-mail ....., tel. ,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,32** (ha), la prețul de 7000(lei)<sup>2)</sup> șaptemii lei și zero bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

..... ---

#### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	MORUNGLAV / OLT	0,32	50503	50503	155/1	1	Teren arabii	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

OLARU NICOLAE

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 19.07.2022

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

## PROCES - VERBAL

Judetul OLT(*)	Registrul de evidenta Nr. 26/4 din 19.07.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala UAT MORUNGLAV(*)	

Încheiat astăzi 19.07.2022, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul/propietarii **OLARU NICOLAE**, precum și a notificărilor preemtorilor cuprinși în cererea de afișare referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul **POPA MARILENA**, inspector, în cadrul primăriei comunei **MORUNGLAV**, persoana desemnata, prin Dispoziția nr.87 /2021, a primarului **MORUNGLAV**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.3 lit.b) și d) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. 26/19.07.2022, am procedat, astăzi, 19.07.2022, orele 12:55, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei **MORUNGLAV**, a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren făcută de proprietarul/propietarii **OLARU NICOLAE**, pentru suprafața de 0,32 ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului **DINCA N. ION** nr.26/2/19.07.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **OLARU NICOLAE**
- Notificarea preemtorului **DINICA NICOLAE** nr.26/3/19.07.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **OLARU NICOLAE**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria **MORUNGLAV** și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului OLT și Agenției Domeniilor Statului.

Functie: SECRETAR GENERAL  
POPA MARILENA

Semnatura



Judetul (*)OLT	Registrul de evidenta Nr. 26/1 din 19.07.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) UAT MORUNGLAV	

**LISTA**

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 26/19.07.2022 depuse de **OLARU NICOLAE** in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	DINCA N. ION	
2.	DINICA NICOLAE	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,  
CĂRĂMIZARU NICOLAE



Secretar primarie,  
POPA MARILEM

NOTA:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Judetul (*)OLT	Registrul de evidenta Nr. 26/2 din 19.07.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) UAT MORUNGLAV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **DINCA N. ION**, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vanzare nr. **26** din data de **19.07.2022**, depusa de **OLARU NICOLAE**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,32** (ha), nr. cadastral **50503**, nr. carte funciara **50503**, nr. tarla **155/1**, nr. parcela **1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **7000** (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei UAT MORUNGLAV, judetul OLT.

Primar,  
CĂRĂMIZARU NICOLAE  
L.S.



Secretar primarie,  
POPA MARTLENA

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)OLT	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) UAT MORUNGLAV	Nr. 26/3 din 19.07.2022 (*)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **DINICA NICOLAE**, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vanzare nr. **26** din data de **19.07.2022**, depusa de **OLARU NICOLAE**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,32** (ha), nr. cadastral **50503**, nr. carte funciara **50503**, nr. tarla **155/1**, nr. parcela **1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **7000** (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei UAT MORUNGLAV, judetul OLT.

Primar,  
CĂRĂMĂZARU NICOLAE  
L.S.



Secretar primarie,  
POPA MARIANA

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.